

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN GIỒNG RIỀNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~442~~ 442/TB-THADS

Giồng Riềng, ngày 25 tháng 3 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 643/QĐ-THADS ngày 01 tháng 8 năm 2012; 644/QĐ-THADS ngày 01 tháng 8 năm 2012; 111/QĐ-THADS ngày 22 tháng 10 năm 2012; 112/QĐ-THADS ngày 22 tháng 10 năm 2012; 113/QĐ-THADS ngày 22 tháng 10 năm 2012; 114/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 10 năm 2012; 115/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 10 năm 2012; 116/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 10 năm 2012; 166/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 11 năm 2012; 167/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 11 năm 2012; 222/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 12 năm 2012 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHA ngày 04 tháng 01 năm 2013 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 20 tháng 3 năm 2019 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá BTC Value;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với Công ty đấu giá hợp danh Vina tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Nguyễn Văn Quốc và bà Nguyễn Ngọc Diệp gồm các tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất (đất thổ cư + thổ vườn) diện tích 2.094m² và Công trình xây dựng trên đất: Sân nền (235,6m²), nhà ở (146,15m²), nhà ở (79m²), nhà vệ sinh (3,15m²), thuộc thửa 30934.13.721, tờ bản đồ số 13, trong đó đất ở nông thôn 300m² và đất trồng cây lâu năm là 1.794m², đất tọa lạc tại ấp Hòa Mỹ, xã Hòa Hưng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang do ông (bà) Nguyễn Ngọc Diệp và Nguyễn Văn Quốc đứng tên, giấy chứng nhận số AG 094143 được UBND huyện Giồng Riềng cấp ngày 31/7/2007.

Giá khởi điểm: **200.188.000 đồng** (Hai trăm triệu một trăm tám mươi tám nghìn đồng).

- Quyền sử dụng đất (trồng lúa) diện tích 10.437m² và cây trồng trên đất, thuộc thửa 65, tờ bản đồ số 18, đất tọa lạc tại ấp Hòa Bình, xã Hòa Lợi, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang do ông (bà) Nguyễn Ngọc Diệp và Nguyễn Văn Quốc đứng tên, giấy chứng nhận số D 740513 được UBND huyện Giồng Riềng cấp ngày 19/5/2004.

Giá khởi điểm: **220.231.000 đồng** (Hai trăm hai mươi triệu hai trăm ba mươi một nghìn đồng).

- Quyền sử dụng đất (trồng lúa) diện tích 10.976m², thuộc thửa đất số 30934.13.490, tờ bản đồ số 13, đất tọa lạc tại ấp Hòa Mỹ, xã Hòa Hưng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang do ông (bà) Nguyễn Ngọc Điệp và Nguyễn Văn Quốc đứng tên, giấy chứng nhận số D AG 849142 được UBND huyện Giồng Riềng cấp ngày 31/7/2007.

Giá khởi điểm: **212.616.000 đồng** (Hai trăm mười hai triệu sáu trăm mười sáu nghìn đồng).

- Quyền sử dụng đất (đất thổ cư + thổ vườn) diện tích 4.462m²; Công trình xây dựng: Nhà ở (137,7m²), sân nền (72,9m²) và cây trồng trên đất, thuộc thửa đất số 30934.20.575, tờ bản đồ số 20, trong đó đất ở nông thôn 300m² và đất trồng cây lâu năm là 4.162m², đất tọa lạc tại ấp Hòa Tân, xã Hòa Hưng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang do ông (bà) Nguyễn Ngọc Điệp và Nguyễn Văn Quốc đứng tên, giấy chứng nhận số AG 8941431 được UBND huyện Giồng Riềng cấp ngày 31/7/2007.

Giá khởi điểm: **281.234.000 đồng** (Hai trăm tám mươi một triệu hai trăm ba mươi bốn nghìn đồng).

* Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến hết ngày 06/5/2021 (giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá hợp danh Vina.

* Thời gian tổ chức đấu giá: **09 giờ, ngày 11 tháng 5 năm 2021.**

* Địa điểm tổ chức đấu giá: Tại Công ty Đấu giá hợp danh Vina. Địa chỉ: L8-04 đường Trần Quang Khải, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu đấu giá tài sản xin liên hệ tại Công ty Đấu giá hợp danh Vina. Địa chỉ: L8-04 đường Trần Quang Khải, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang. Điện thoại: 02973 929846.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Hòa Hưng;
- UBND xã Hòa Lợi;
- Viện KSNĐ huyện Giồng Riềng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Vũ Hùng Trương